

深圳市建筑废弃物资源化行业

年度报告

深圳市建筑废弃物资源化协会

2024 年 1 月

为全面掌握深圳市建筑废弃物资源化行业的发展现状，深圳市建筑废弃物资源化协会开展了 2023 年度行业统计调研工作，并形成深圳市建筑废弃物资源化行业 2023 年度报告。

针对深圳市建筑废弃物资源化行业现状调研发现，截至 2024 年 1 月 31 日，我市已备案且正常运营的建筑废弃物综合利用企业共计 55 家。基于 38 家参与调研的企业反馈数据统计，2023 年我市建筑废弃物资源化行业，从业人数为 2485 人，其中建筑类中级职称人员 48 人，建筑类副高级及以上职称人员 17 人。预估 55 家综合利用企业从业人数约 3600 人，建筑类中级职称人员 70 人，建筑类副高级及以上职称人员 25 人。

我市综合利用产品及再生材料主要包括水稳料、砂浆、再生混凝土、再生砌块、再生粗细骨料五大类。2023 年我市建筑废弃物产生量为 5975 万方，其中综合利用 2261 万方、固定消纳场 2 万方、临时消纳点 131 万方、工程回填 275 万方、陆路外运 31 万方、水路外运 3275 万方。

参与调研的 49 家综合利用企业，运营处于盈利、盈亏平衡状态、亏损的综合利用企业各占 51%、16%、33%。

一、深圳市建筑废弃物资源化行业 2023 年下半年渣土收纳价格统计

所在区 渣土含砂率	宝安区 (元/车)	光明区 (元/车)	龙华区 (元/车)	龙岗区 (元/车)	坪山区 (元/车)	盐田区 (元/车)	大鹏新区 (元/车)	深汕合作区 (元/车)
30%	550			275	700			
35%	480			300	700			
40%	450			230	650			
45%	430		400	225	600			
50%	420			255				
55%	400		310	217	400			
60%			270	179	206			
65%			250	157	100			
70%	200		200	125.5				
75%	200		0	80				
80%及以上	200-300		0					

(样本数量及来源：**宝安区 2 家企业参与统计**，分别是嘉茂环保科技有限公司(深圳)有限公司、深圳市汇利德邦环保科技有限公司；**龙华区 3 家企业参与统计**，分别是深圳市深耕环保科技有限公司、深圳云鹏环保科技有限公司、中麒环保科技有限公司(深圳有限公司)；**龙岗区 8 家企业参与统计**，分别是深圳市绿志新型建材研究院有限公司、深圳市富宇宏环保科技有限公司、深圳市华远环保科技有限公司、深圳市绿发鹏程环保科技有限公司吉华分公司、深圳市钰杰环保工程有限公司宝龙分公司、深圳市和志诚环保建材有限公司、深圳市创联投科技有限公司、中深土环保科技有限公司；**坪山区 2 家企业参与统计**，分别是深圳市绿建环保工程有限公司、深圳市正奇新建材有限公司。)

二、深圳市建筑废弃物资源化行业 2023 年下半年移动处置价格统计

序号	所在区及样本数量	项目名称	处置价格
1	宝安区 (1 个)	石岩总部经济园区一期项目建筑物拆除工程 (小型工程)	20 元/m ²
2	龙华区 (1 个)	东部华侨城童趣乐园等建筑拆除工程	25 元/m ²
3	龙岗区 (1 个)	宝龙街道坑尾片区土地整备利益统筹项目	/
4	坪山区 (1 个)	新桥东片区重点城市更新项目三期建筑物拆除工程	12 元/m ²

三、深圳市建筑废弃物资源化行业 2023 年下半年再生建材价格统计

序号	新型建材名称	所在区及样本数量	规格型号	市场单价
1	水洗砂	宝安区 (3 个)	/	63.51 元/方
		龙岗区 (6 个)	/	84.43 元/方
		龙华区 (2 个)	/	73.3 元/方
		坪山区 (2 个)	/	140.18 元/方
		深汕合作区 (1 个)	/	90 元/方
2	机制砂	南山区 (1 个)	/	60 元/方
		宝安区 (1 个)	/	75 元/方
		盐田区 (1 个)	/	36 元/方
		龙岗区 (2 个)	/	92.5 元/方
		龙华区 (2 个)	/	67 元/方
		坪山区 (1 个)	/	163.7 元/方
		深汕合作区 (1 个)	/	60 元/方
3	石子	宝安区 (1 个)	0-5 石子	65 元/方

			1-3 石子	35 元/方
		龙岗区 (8 个)	0-5 石子	64.2 元/方
			1-3 石子	81.43 元/方
		龙华区 (2 个)	0-5 石子	49 元/方
			1-3 石子	105 元/方
4	石粉	宝安区 (2 个)	/	25.7 元/方
		龙岗区 (5 个)	/	55 元/方
		龙华区 (2 个)	/	31.67 元/方
		坪山区 (1 个)	/	108.92 元/方
5	砂浆	宝安区 (1 个)	M5 抹灰砂浆	381.78 元/方
			M5 砌筑砂浆	342.9 元/方
			M15 抹灰砂浆	390.69 元/方
		坪山区 (1 个, 深圳市正奇建材有限公司)	润管砂浆	376.52 元/方
			M5 抹灰砂浆	400.6 元/方
			M7.5 抹灰砂浆	370.79 元/方
			M10 抹灰砂浆	447.65 元/方
			M15 抹灰砂浆	404.18 元/方
			M20 抹灰砂浆	477.72 元/方
			M25 抹灰砂浆	543.10 元/方
6	混凝土	宝安区 (1 个, 深圳市特区建发环境科技有限公司)	C15 泵送	383.46 元/方
			C15 普通	383.73 元/方
			C20 泵送	384.93 元/方
			C20 普通	391.87 元/方
			C25 泵送	386.49 元/方
			C25 普通	394.15 元/方
			C30 泵送	426.26 元/方
			C30 普通	388.68 元/方
			C35 泵送	467.73 元/方
			C35 普通	454.56 元/方
			C40 泵送	479.47 元/方
			C40 普通	440.79 元/方
			C45 泵送	475.95 元/方
			C45 普通	445.14 元/方
			C50 泵送	508.94 元/方
			C50 普通	488.22 元/方
			C55 泵送	518.87 元/方
			C55 普通	/
			C60 泵送	515.72 元/方
			C60 普通	500.63 元/方
龙岗区 (1 个, 深圳市东深环保科技有限公司)	C40 水下	450.00 元/方		
	C55 泵送	446.00 元/方		
坪山区 (1 个, 深圳市正奇建材有限公司)	C15 泵送	389.73 元/方		
	C15 普通	370.28 元/方		

		司)	C20 泵送	375.20 元/方
			C20 普通	406.88 元/方
			C25 泵送	504.94 元/方
			C25 普通	401.90 元/方
			C30 泵送	413.09 元/方
			C30 普通	417.74 元/方
			C35 泵送	435.19 元/方
			C35 普通	453.54 元/方
			C40 泵送	453.39 元/方
			C40 普通	449.78 元/方
			C45 泵送	470.96 元/方
			C45 普通	485.99 元/方
			C50 泵送	445.18 元/方
			C50 普通	655.25 元/方
			C55 泵送	484.21 元/方
			C55 普通	490.73 元/方
			C60 泵送	500.64 元/方
			C60 普通	513.27 元/方
7	水稳料	龙岗区 (3 个)	水稳料 4%	60 元/方
			水稳料 5%	107.78 元/方
			水稳料 6%	70 元/方
		坪山区 (1 个)	水稳料 4%	173.56 元/方
			水稳料 5%	186.73 元/方
			水稳料 6%	300.87 元/方
8	仿石透水砖		600*300*60	88.11 元/方
9	联锁砖		230*115*100	61.95 元/方
10	条砖		230*115*60	35.4 元/方
11	仿石盲道砖		300*300*60	45.27 元/方
12	金刚砂耐磨砖		200*50*50	50.44 元/方
13	沙砖		200*100*60	0.53 元/块
14	再生骨料混凝土透水砖		200*100*60	58.42 元/方
15	再生骨料混凝土路面砖	宝安区 (1 个深圳市汇利德邦环保科技有限公司)	200*50*60	38.93 元/方
16	仿石水泥砼预制平缘石		500*200*100	46.02 元/米
17	立道牙		500*300*120	11.82 元/块
18	仿石水泥砼预制立缘石		500*350*150	111.5 元/米
19	再生骨料混凝土路缘石		500*350*150	39.82 元/块
20	再生骨料混凝土植草砖		250*190*75	51.59 元/米

21	盲道砖		250*250*60	35.4 元/方
22	电缆沟支架		560*50*80	9.73 元/条
23	电缆沟盖板		1600*500*100	203.54 元/块
24	电缆沟盖板		670*500*60	35.84 元/块
25	再生骨料砌块	龙岗区（3个）	240*110*50	0.25 元/块
26	再生骨料砌块		190*89*40	0.18 元/块
27	再生骨料制砖		1800×90×50	0.2 元/块
28	再生加气砖		600×200×200	250 元/块

四、深圳市建筑废弃物综合利用企业科技成果获得情况

经统计截止 2023 年度，深圳市共有 19 家建筑废弃物资源化综合利用企业获得授权专利共 370 项（2018~2023 年），其中发明专利 195 项，实用新型专利 175 项。